

## Comune di Soleminis

Provincia del Sud Sardegna

### **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER GLI AFFIDAMENTI DI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE DI RILEVANZA EUROPEA (art. 50 comma 1 lett. c del D.Lgs. 36/2023)**

<b>OGGETTO</b>	Avviso di indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati ad una successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto " <b>Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento delle strutture orizzontali della scuola primaria sita in Via Stazione n. 17-Soleminis</b> ".  <b>CUP: C12B2400014000</b>
----------------	--

**TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE LE CANDIDATURE, PENA LA NON AMMISSIONE ENTRO E NON OLTRE LE ORE 18:00 DEL GIORNO 01/06/2024**

**DATO ATTO** che si rende necessario provvedere ad appaltare i "**Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento delle strutture orizzontali della scuola primaria sita in Via Stazione n. 17-Soleminis**".

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 61 del 27/05/2024;

**CONSTATATO** che l'Amministrazione deve dare corso all'*iter* procedimentale finalizzato all'aggiudicazione in oggetto specificato, attivando una procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

#### **RENDE NOTO**

- Che con il presente avviso, il Comune di Soleminis, Servizio Tecnico, intende avviare un'indagine di mercato preordinata a conoscere gli operatori potenzialmente interessati alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, mediante la piattaforma informatica CAT Sardegna, rivolta ai soggetti che abbiano presentato nei termini la domanda di adesione al presente avviso e che siano in possesso dei requisiti richiesti.
- La presente indagine ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, accettando quanto previsto sulla modalità di esecuzione dell'appalto dal presente avviso. Ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. n.36/2023, considerando l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara superiore a euro 150.000,00 ed inferiore ad un milione di euro, volendo procedere mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti individuati in base ad indagini di mercato, la presente indagine di mercato ha lo scopo di individuare un elenco di operatori economici in numero massimo non superiore a 5, da invitare alla successiva procedura di gara.

- Una volta raccolte le adesioni, il Comune di Comune di Soleminis, Servizio Tecnico, procederà con l'espletamento della procedura sulla piattaforma. Qualora il numero delle manifestazioni di interesse dovesse risultare inferiore al numero minimo di partecipanti pari a 5, la stazione appaltante si riserva di procedere ad integrazioni con riguardo al numero dei partecipanti. Qualora le adesioni fossero in numero superiore a 5, si procederà ad invitare i soggetti che hanno sede nelle diverse provincie della Sardegna e tra quelli che hanno realizzato più interventi simili ai lavori oggetto di affidamento (cat. prevalente OG1 classifica II). Non verranno invitate Ditte che intendono partecipare con avvalimento.
- Gli operatori interessati possono manifestare il proprio interesse presentando apposita domanda con le modalità e nei termini di cui al presente Avviso Pubblico. Dal novero degli operatori da considerare, tra quelli che hanno presentato manifestazioni d'interesse, saranno esclusi quelli che non hanno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti dalla stazione appaltante e, in applicazione del principio di rotazione, l'eventuale affidatario uscente.
- Che la procedura di selezione verrà svolta sulla piattaforma di e-procurement SardegnaCAT.

## STAZIONE APPALTANTE

Comune di Soleminis– Servizio Tecnico  
Via Chiesa n°18- 09040 Soleminis (SU)  
Tel.070 7499026 - P.E.C.: **protocollo.soleminis@pec.comunas.it**  
Responsabile Unico del Progetto: Ing. Laura Mameli

## DOCUMENTAZIONE

La documentazione di seguito indicata, è parte integrante della procedura di selezione dei candidati di cui al presente Avviso pubblico ed è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Soleminis "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara" e sulla Piattaforma CAT Sardegna:

Determina di approvazione del presente avviso pubblico;

Allegato A) - Avviso di indagine;

Allegato B) - Modello domanda di partecipazione;

Allegato C) - DGUE;

Allegato D) – Informativa Privacy;

## OGGETTO

Oggetto dell'appalto sono i "**Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento delle strutture orizzontali della scuola primaria sita in Via Stazione n. 17-Soleminis**".

## IMPORTO DELL'APPALTO - CATEGORIA E CLASSIFICA

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché ai sensi dell'art. 58, del D.L.gs 36/2023, si ritiene opportuno non procedere alla suddivisione in lotti dell'appalto in oggetto, poiché la natura dello stesso non consente la suddivisione di lotti funzionali;

Il dettaglio delle prestazioni oggetto dell'appalto è il seguente: **Categoria Prevalente: OG1 classifica II;**

L'importo complessivo dei lavori a base di gara è 210.913,57 euro superiore a 150.000,00 euro ed inferiore ad un milione di euro. Gli importi aggiornati e scorporati dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera verranno comunicati nella lettera di invito.

Ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: **Contratto collettivo settore edile**;

## **MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Le imprese che sono interessate a partecipare dovranno presentare una domanda tramite la piattaforma telematica a partire dalle ore 18:00 del giorno 27/05/2024 ed entro le ore 18:00 del giorno 01/06/2024, utilizzando il modello allegato che è, parte integrante del presente avviso.

La domanda dovrà essere redatta secondo il modello allegato (Allegato- Modulo domanda) che, una volta scaricato, dovrà essere debitamente compilato in ogni sua parte in lingua italiana e dovrà essere sottoscritto con firma digitale (PADES) da parte del rappresentante legale dell'operatore economico candidato, unitamente alla copia di un suo documento di identità in corso di validità sottoscritto dal rappresentante legale con firma digitale (PADES).

La domanda con la documentazione allegata dovrà essere formulata mediante la piattaforma CAT Sardegna;

La mancata presentazione dell'istanza nelle modalità ed entro i termini indicati comporterà l'esclusione del concorrente dalla candidatura. Non saranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e i giorni prestabiliti.

Per eventuali chiarimenti è possibile contattare la stazione appaltante direttamente tramite piattaforma nei giorni indicati nella stessa piattaforma.

## **REQUISITI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Le imprese partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi che dovranno essere attestati nella dichiarazione da rendere mediante DGUE:

- 1) Il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023, meglio esplicitati nella dichiarazione di cui all'allegato, DGUE (Documento di gara unico europeo).
- 2) Iscrizione - ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7.12.95 n. 581 e s.m.i. - alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l'Impresa.
- 3) Insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011.
- 4) Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 5) Regolarità contributiva.
- 6) L'aver effettuato, nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, un'esperienza nell'esecuzione di lavori analoghi per un importo complessivo non inferiore ad euro 300.000,00 (IVA esclusa).
- 7) Iscrizione alla White list

In relazione all'importo ed ai lavori previsti in appalto l'operatore economico che intende presentare la propria candidatura dovrà essere in possesso dell'**Attestazione SOA per le categorie ed importi:**

**Categoria Prevalente: OG1 classifica II;**

**Iscrizione Sardegna CAT: AQ22AA24** (Lavori di importo fino a 516.000,00 euro);

Si precisa inoltre che l'**iscrizione a CAT Sardegna** dovrà obbligatoriamente essere perfezionata, da parte dei soggetti che intendono partecipare alla presente procedura entro i termini di scadenza delle candidature.

Il numero minimo di operatori che verranno invitati è pari a 5 ed il numero massimo è pari a 5.

In caso di manifestazione di interesse superiore al numero massimo consentito, gli operatori saranno ammessi nel rispetto dei seguenti criteri:

a) Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso del valore di 300.000,00 euro o superiore;

Dalla graduatoria di cui alla lettera a) saranno invitati i 4 (QUATTRO) operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per fatturato, purché superiori all'importo a base della procedura.

Altro requisito che verrà preso in considerazione per stilare la graduatoria è la vicinanza con il luogo di lavoro ovvero nel Comune di Soleminis.

## **CAUSE DI ESCLUSIONE**

La documentazione di gara dovrà essere presentata nei termini e con le modalità previste nel presente avviso: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle domande che:

- sono pervenute oltre la scadenza (**ore 18:00 del 01.06.2024**);
- manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari;
- Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui al presente avviso;
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana e firmate digitalmente; la mancata redazione in lingua italiana e la firma digitale comporta l'esclusione dalla gara;
- **La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non allegghi la SOA in corso di validità;**

## **CAUZIONI RICHIESTE**

Ai sensi dell'art. 53 c.1. del D.Lgs. 36/2023 è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

L'invito degli operatori economici verrà effettuato mediante piattaforma di e-procurement SardegnaCAT.

Si dà atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di: mettere in sicurezza la scuola primaria del Comune di Soleminis;
- l'oggetto del contratto riguarda "**Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento delle strutture orizzontali della scuola primaria sita in Via Stazione n. 17-Soleminis**";

- la forma contrattuale si identifica con forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- il contraente verrà selezionato, mediante criterio del minor prezzo, di cui all'art. 50, co. 4 del D.Lgs. 36/2023, previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. **c)** del D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma di e-procurement SardegnaCAT);

Il Responsabile unico del progetto è l'Ing. Laura Mameli.

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara, ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati; pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'amministrazione, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria.

## TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Facendo riferimento all'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- titolare del trattamento è il Comune di Soleminis ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC [protocollo.soleminis@pec.comunas.it](mailto:protocollo.soleminis@pec.comunas.it), tel. 070 7499014.
- il Responsabile della protezione dei dati *Data Protection Officer* (RPD-DPO) è Avv. Ivan Orrù ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC [privacy@pec.comune.it](mailto:privacy@pec.comune.it), tel. 070/370280, mail [privacy@pec.comune.it](mailto:privacy@pec.comune.it);
- il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2, lett. b), tra cui quello di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Soleminis implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati a: i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo 36/2023 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza Venezia, n. 11, 00187, Roma – Italia, in conformità con le procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del regolamento (UE) 2016/679.

## PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'ente **www.comune.soleminis.su.it**, nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara", e sul sito istituzionale e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC per un periodo di 15 giorni (*per ragioni d'urgenza, determinatesi per circostanze estranee all'Amministrazione, è possibile effettuare una pubblicazione per non meno di 5 giorni*).e sulla piattaforma e-procurement Sardegna CAT

Allegati:

- Domanda di partecipazione a Manifestazione di interesse;
- DGUE integrato da tutte le dichiarazioni prescritte dagli artt. da 94 a 98 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Informativa privacy

Data 27/05/2024 Soleminis

**IL RESPONSABILE**

Ing. Laura Mameli