



COMUNE DI SOLEMINIS

Provincia del Sud Sardegna

**** ORIGINALE ****

ORDINANZA DEL SINDACO

Numero 3 Del 11-03-24

Oggetto: CHIUSURA DEL FABBRICATO DI PROPRIETÀ DELL'ENTE, UBICATO IN VIA DELLA STAZIONE N. 17 E SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA, CAUSA RISCHI CONNESSI ALLE COPIOSE INFILTRAZIONI D'ACQUA DAL SOLAIO DI COPERTURA.

IL SINDACO

ACQUISITI gli esiti del monitoraggio periodico effettuato a cura del Servizio Tecnico Comunale, al fine di registrare l'evoluzione delle problematiche connesse alle infiltrazioni di acqua piovana dai solai dell'edificio di proprietà dell'Ente, adibito a sede della Scuola Primaria, ubicato in Via Della Stazione n. 17 a Soleminis;

VISTE le risultanze dei recenti sopralluoghi effettuati in data 04/03/2024 e 06/03/2024 presso l'immobile, con l'intento di accertare le conseguenze delle infiltrazioni manifestatesi in occasione dei più recenti fenomeni piovoschi, caratterizzati da intense precipitazioni;

PRESO ATTO delle valutazioni espresse dal Servizio Tecnico Comunale dalle quali si evince la permanenza delle condizioni di sicurezza strutturale dell'edificio, senza tuttavia poter escludere criticità a carico degli elementi di ancoraggio, non strutturali, agganciati ai solai;

ACCERTATA la copiosità con cui le infiltrazioni si sono manifestate e propagate su diverse porzioni del corpo di fabbrica;

CONSTATATA l'impossibilità di escludere il manifestarsi di improvvisi fenomeni di distacco e la successiva caduta della parte inferiore dei blocchi di alleggerimento e/o di porzioni di intonaco, potenzialmente capaci di causare danni a persone e/o cose;

RICHIAMATO il merito delle valutazioni, condivise in occasione del sopralluogo congiunto tra Amministrazione Comunale e Dirigenza Scolastica, in data 08/03/2024;

SENTITO l'Istituto Comprensivo di Dolianova e il corpo docente al fine di anticipare gli effetti della presente Ordinanza e consentire il necessario coordinamento tra alunni e famiglie per la migliore gestione dei profili connessi allo svolgimento delle attività didattiche secondo le forme che il Dirigente Scolastico potrà valutare, a partire dalla giornata di martedì 12/03/2024;

RICHIAMATE le Ordinanze Sindacali nn. 18 del 02/11/2023 e 19 del 12/11/2023 mediante le quali è stata disposta la chiusura del fabbricato di proprietà dell'Ente, ubicato in Via Sirios sn e denominato "Centro Polifunzionale" (sede della Scuola Secondaria di primo grado, Biblioteca e Sala Conferenze), a causa delle lesioni strutturali manifestatesi a danno dell'edificio;

PRESO ATTO che il Comune di Soleminis non dispone di ulteriori spazi da destinare allo svolgimento delle attività didattiche in presenza;

ACCERTATA la sussistenza dei presupposti di tutela e salvaguardia della pubblica incolumità, per effetto dell'inutilizzabilità dei locali che compongono la struttura;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

la chiusura del fabbricato di Via Della Stazione n. 17, denominato "Plesso Scuola Primaria", a far data dal 12/03/2024 e fino al 31/08/2024 e, in tutti i casi, fino al completamento degli interventi necessari al compiuto ripristino delle ordinarie condizioni di sicurezza, di cui si potrà eventualmente dare atto con successivo provvedimento; ciò premesso, al fine di prevenire gravi pericoli che minaccino – anche solo potenzialmente – l'incolumità pubblica.

Quanto sopra, necessitando attuare ogni pertinente attività di indagine e dando seguito alla realizzazione degli interventi di natura provvisoria e/o permanente, utili al ripristino delle normali condizioni di sicurezza. Dispone pertanto la conseguente interruzione di tutte le connesse attività, comunemente svolte all'interno dell'edificio, richiamando il divieto di accesso alle persone non autorizzate.

DEMANDA

- al Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale territorialmente competente, l'attuazione di quanto disposto, attraverso idonea informativa alle famiglie con adozione degli atti conseguenti, compresa l'individuazione di misure atte a garantire la prosecuzione delle attività didattiche;

- alla Polizia Locale dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano di vigilare sull'osservanza della presente Ordinanza.

La presente Ordinanza spiegherà la propria efficacia dal momento della sua pubblicazione all'Albo Pretorio digitale. Avverso la presente, gli interessati possono proporre ricorso al T.A.R. Sardegna o al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. Contro la presente, in quanto provvedimento che autorizza la sospensione delle attività didattiche, è altresì ammesso ricorso al Ministero dell'Istruzione e del Merito entro il termine di 60 giorni. L'inottemperanza agli obblighi e/o divieti disciplinati dalla presente Ordinanza comporterà l'applicazione delle sanzioni previste in attuazione della legge 20 maggio 2003, n. 116 di conversione in legge del decreto- legge 31 marzo 2003, n. 50.

DISPONE

che alla presente ordinanza sia data adeguata pubblicità nelle forme e nei termini di legge e mediante trasmissione alle seguenti Autorità e Uffici:

- Al Sig. Prefetto – Cagliari protocollo.prefca@pec.interno.it
- All'Ufficio Tecnico Comune di Soleminis servizitecnici@comune.soleminis.su.it
- Al Messo notificatore Comune di Soleminis affarigenerali@comune.soleminis.su.it
- Al Comando Stazione C.C. di Soleminis tca24272@pec.carabinieri.it
- Al Comando Polizia Locale, Distaccamento di Soleminis polizia.parteolla@pec.it
- Al Dirigente dell'Istituto Comprensivo Dolianova caic87800d@pec.istruzione.it

II SINDACO
Sig. Fedele La Delfa

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)